

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 18 DECEMBRE 2023

L'an deux mille vingt-trois, le lundi dix-huit décembre à vingt heures trente minutes, le Conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la salle du Conseil municipal en séance publique. La séance a été intégralement retransmise en direct sur youtube. Elle est disponible sur le site de la commune.

*Date de
convocation :*
12 décembre 2023

Mis en ligne :
22 décembre 2023

*Nombre de
Conseillers en
exercice : 29*

Présents : 20
Votants : 27
Quorum : 15

Présents : Mesdames, Messieurs CAÏTUCOLI Christiane, DEGUILLARD Julie, DELAUNAY Gaylord, GEZEQUEL Damien, GROSEIL-MOREAU Arlette, JOUAULT Jaroslava, JOURDAN Christiane, LE GUENNEC Jean-Michel, LEFEUVRE Gaël, LEJOLIVET Bertrand, METAYER Chrystèle, NOULLEZ Sébastien, PEROT Marlène, PIERRE Frédéric, POINTIER Vincent, SERANDOUR Cyril, SIMON Didier, THERAUD Carine, TORTELLIER Laëtitia, VAN CAUWELAERT Damien ;

Procurations de vote et mandataires : BONNAFOUS Catherine donne pouvoir à CAÏTUCOLI Christiane, DA CUNHA Manuel donne pouvoir à LE GUENNEC Jean-Michel, LETENDRE Christophe donne pouvoir à DEGUILLARD Julie, MAHEO Aude donne pouvoir à LEFEUVRE Gaël, POINTIER Virginie donne pouvoir à TORTELLIER Laëtitia, RAOUL Gérard donne pouvoir à PIERRE Frédéric, VALLEE Priscilla donne pouvoir à NOULLEZ Sébastien ;

Absents : GARNIER Chrystèle, SOUQUET Eric.

Madame GROSEIL-MOREAU Arlette est nommée secrétaire de séance.

Mme Véronique COGEN-LE NOZER, Directrice Générale des Services, assure la fonction de secrétaire auxiliaire.

Le Conseil constate que les dispositions législatives concernant la convocation (en date du 12/12/2023) et la note explicative de synthèse sur les affaires soumises à délibération ont bien été remplies.

Point N° 5 - RECTIFICATION

Délibération n°2023-130. Finances : Tarifs - mise à jour pour 2024

Rapporteur : V.POINTIER

VU l'avis de la commission Ressources et vie économique du 12 décembre 2023,

Les tarifs des services municipaux sont revalorisés tous les ans en fonction de l'indice des prix à la consommation de l'ensemble des ménages. L'indice d'inflation est de 5,48% (de sept n-1 à sept n. IPCH).

L'indice de référence est celui du mois de septembre de chaque année calculé selon la méthode de l'inflation moyenne annuelle.

CONCESSIONS DANS LES CIMETIERES

	tarifs proposés		
	01/01/2022	01/01/2023	01/01/2024
Concession pleine terre 2m ²			
. quinze ans :	99,00 €	102,00 €	108,00 €
. trente ans :	210,00 €	219,00 €	231,00 €

Ces tarifs doivent être divisibles par trois car 1/3 des recettes est à destination du CCAS et 2/3 pour le budget VILLE. La totalité des recettes sera perçue par le budget VILLE, puis, un versement sera effectué à la fin de l'exercice comptable au budget CCAS.

COLUMBARIUM

	tarifs proposés		
	01/01/2022	01/01/2023	01/01/2024
Columbarium			
. quinze ans :	204,00 €	213,00 €	225,00 €
. trente ans :	411,00 €	429,00 €	453,00 €

Ces tarifs doivent être divisibles par trois car 1/3 des recettes est à destination du CCAS et 2/3 pour le budget VILLE. La totalité des recettes sera perçue par le budget de la commune, puis, un versement sera effectué à la fin de l'exercice comptable au budget CCAS.

CONCESSION URNES CINERAIRES

	tarifs proposés		
	01/01/2022	01/01/2023	01/01/2024
Concession en pleine terre 0,80m*0,80m			
. quinze ans :	33,00 €	36,00 €	39,00 €
. trente ans :	66,00 €	69,00 €	72,00 €

Ces tarifs doivent être divisibles par trois car 1/3 des recettes est à destination du CCAS et 2/3 pour le budget VILLE.

TARIF HEURES D'INTERVENTION TECHNIQUE DES SALLES MUNICIPALES

	tarifs proposés		
	01/01/2022	01/01/2023	01/01/2024
Une heure de ménage	36,00 €	38,00 €	40,00 €

Les heures de ménage seront facturées aux utilisateurs des salles municipales chaque fois que les locaux ne seront pas restitués en état de parfaite propreté, au prorata du temps nécessaire à leur nettoyage. Le montant facturé sera déduit de la facture de l'utilisateur suivant qui aura été pénalisé, en dédommagement.

TARIFS DES PHOTOCOPIES et IMPRESSIONS

	tarifs proposés		
	01/01/2022	01/01/2023	01/01/2024
COPIES ou impressions N&B			
Pour les administrés, format A4 :	0,20 €	0,20 €	0,20€
Pour les associations, format A4 :	0,10 €	0,10 €	0,10€
Les formats A3 sont facturés le double du format A4			
Les copies ou impressions couleur sont facturés au double du prix A4 ou A3			

Les documents d'un format supérieur au format A3 ne sont pas reproduits pour les administrés et les associations.

FACTURATION DU BOIS

	tarifs proposés		
	01/01/2022	01/01/2023	01/01/2024
1 M ³ de bois sur pied (enlèvement sur chantier)	24,00 €	30,00 €	31,70 €
1 M ³ de bois pré-débités en 0,50m (non fendu)	43,00 €	50,00 €	52,80 €

LOCATION DES JARDINS des RUELLES, de la NOE, du TERTRE ROUGE et ZAC DE LA VIGNE			tarifs proposés
	01/01/2022	01/01/2023	01/01/2024
loyer annuel par m ²	0,45 €	0,45 €	0,47 €

Ce tarif concerne la location des parcelles de jardins privatifs.

TARIFICATION DES DROITS DE PLACE AU MARCHÉ HEBDOMADAIRE				tarifs proposés
		01/01/2022	01/01/2023	01/01/2024
Tarif par jour des volants et journaliers : (paiement espèces)	au ml	1,70 €	2,00 €	2,00 €
	borne électrique	2,70 €	3,00 €	3,50 €
Tarif des abonnés (par mois) : (facturé en fin de trimestre civil par titre de recettes.)	au ml	4,40 €	5,00 €	5,00 €
	borne électrique	9,00 €	10,00 €	11,00 €

Gratuité pour les associations à but non lucratif

Il est conseillé de proposer un tarif arrondi pour éviter la gestion des centimes par les régisseurs du marché hebdomadaire.

REDEVANCE POUR STATIONNEMENT DE COMMERCANTS NON SEDENTAIRES EN DEHORS DU MARCHÉ HEBDOMADAIRE			tarifs proposés
	01/01/2022	01/01/2023	01/01/2024
Tarif par place et par jour	15,70 €	16,40 €	17,30 €
Vente de produits alimentaires	18,90 €	19,70 €	20,80 €
Vente d'autres produits			

REDEVANCE POUR OCCUPATION PERMANENTE DU DOMAINE PUBLIC DEVANT LES COMMERCES : Terrasses, étalages, stands, exposition de produits, chevalets publicitaires ...			
			tarifs proposés
	01/01/2022	01/01/2023	01/01/2024
par m ² et par an	15,00 €	16,00 €	16,90 €

REDEVANCE POUR OCCUPATION PONCTUELLE DU DOMAINE PUBLIC DEVANT LES COMMERCES : Terrasses, étalages, stands, exposition de produits, chevalets publicitaires ...			
			tarifs proposés
	01/01/2022	01/01/2023	01/01/2024
Tarifs par m ² et par jour	0,60 €	0,63 €	0,70 €

Par exemple : vente de fleurs, buvettes, galettes saucisse

TRAVAUX ET CHANTIERS	tarifs proposés		
	01/01/2022	01/01/2023	01/01/2024
Pour une durée inférieure ou égale à 30 jours (tarif par jour et par m ²)	0,60 €	0,65 €	0,70 €
Pour une durée supérieure à 30 jours (tarif par mois et par m ²). Tout mois commencé est dû.	16,00 €	17,00 €	18,00 €

Les redevances d'occupation du domaine public sont fixées comme suit et concernent :

- Les dépôts de bacs et bennes de chantiers recevant différents gravats
- La mise en place d'échafaudages et de dépôt de matériaux pour les travaux de construction ou de réparation d'immeubles
- Les installations provisoires (baraques...) liées à un chantier.

ASTREINTE POUR OCCUPATION PONCTUELLE DU DOMAINE PRIVÉ : terrains ou parcelles communaux (hors convention)	tarifs proposés		
	01/01/2024		
Pour une durée inférieure ou égale à 30 jours (tarif par jour et par m ²)			0,32 €
Pour une durée supérieure à 30 jours (tarif par mois et par m ²). Tout mois commencé est dû.			0,50 €

TARIFS SPECTACLES	tarifs proposés		
	01/01/2022	01/01/2023	01/01/2024
Tarif normal adultes	8,00 €	8,00 €	8,00 €
Tarif normal enfants	6,00 €	6,00 €	6,00 €
Tarif réduit : 1/ Pour Etudiants, bénéficiaires gratuité bus, RSA, CMU ou minimum vieillesse et les bénéficiaires de la carte sortir 2/Pour les groupes de 10 personnes minimum*	5,00 €	5,00 €	5,00 €
Tarif Famille pour achats groupés de 6 billets	39,00 €	39,00 €	39,00 €

*1 accompagnateur gratuit par groupe de 10 personnes

MEDIATHEQUE	tarifs proposés		
	01/01/2022	01/01/2023	01/01/2024
<u>Abonnements annuels</u>			
Abonnement individuel "jeune"- (moins de 18 ans)	Gratuité	Gratuité	Gratuité
Abonnement individuel "adulte"- 18 ans et plus	8,50 €	8,50 €	8,50
Abonnement "adulte-famille"- personne de 18 ans et plus résidant à la même adresse	13,00 €	13,00 €	13,00 €
<u>Remplacement document perdu ou détérioré par un usager et remplacement carte lecteur</u>	01/01/2022	01/01/2023	01/01/2024
DVD	36,00 €	36,00 €	36,00 €
Document ou bien	130,00 €	Prix d'origine	Prix d'origine
Carte lecteur	1,00 €	1,00 €	1,00 €

L'abonnement à la médiathèque est gratuit pour les jeunes de moins de 18 ans, les étudiants, les lycéens et les apprentis de + de 18 ans, les bénéficiaires de la gratuité du bus, RSA, CSS ou minimum vieillesse, les bénéficiaires de la carte sortir et les nouveaux arrivants sur la commune (année de leur emménagement).

BRADERIE	tarifs proposés		
	01/01/2022	01/01/2023	01/01/2024
Revue	0,50 €	0,50 €	0,50 €
Roman poche et petits formats, album jeunesse, CD	1,00 €	1,00 €	1,00 €
Roman grand format, documentaire, beau livre, BD	2,00 €	2,00 €	2,00 €

LOCATION ESPACE RENÉ CASSIN (uniquement grande salle) jusqu'à 23h00	tarifs (journée > 5h)	tarifs (demi-journée <5h)	tarifs proposés (journée > 5h)	tarifs proposés (demi-journée <5h)
	01/01/2023		01/01/2024	
Entreprises, associations extérieures et organismes extérieurs (seulement 1 mois à l'avance)	100,00 €	50,00 €	105,00 €	52,00 €
Particuliers/entreprises de Thorigné-Fouillard et syndicats d'une copropriété de Thorigné-Fouillard	50,00 €	25,00 €	52,50 €	26,00 €

LOCATION SALLE POLYVALENTE DES PRES VERTS (uniquement en dehors du temps scolaire et périscolaire) jusqu'à 23h00	tarifs (journée > 5h)	tarifs (demi-journée <5h)	tarifs proposés (journée > 5h)	tarifs proposés (demi-journée <5h)
	01/01/2023		01/01/2024	
Entreprises, associations extérieures et organismes extérieurs (seulement 1 mois à l'avance)	98,00 €	49,00 €	105,00 €	51,50 €
Particuliers/entreprises de Thorigné-Fouillard et syndicats d'une copropriété de Thorigné-Fouillard	50,00 €	25,00 €	52,50 €	26,00 €

LOCATION SALLE POLYVALENTE DES GRANDS PRES VERTS (uniquement en dehors du temps scolaire et périscolaire) jusqu'à 23h00	tarifs (journée > 5h)	tarifs (demi-journée <5h)	tarifs proposés (journée > 5h)	tarifs proposés (demi-journée <5h)
	01/01/2023		01/01/2024	
Entreprises, associations extérieures et organismes extérieurs (seulement 1 mois à l'avance)	98,00 €	49,00 €	105,00 €	52,00 €
Particuliers/entreprises de Thorigné-Fouillard et syndicats d'une copropriété de Thorigné-Fouillard	50,00 €	25,00 €	52,50 €	26,00 €

LOCATION SALLE GLENMOR OU SOPHIE GERMAIN (location jusqu'à 23h00 pour Glenmor et 22h00 pour Sophie Germain)	tarifs (journée > 5h)	tarifs (demi-journée <5h)	tarifs proposés (journée > 5h)	tarifs proposés (demi-journée <5h)
	01/01/2023		01/01/2024	
Entreprises, associations extérieures et organismes extérieurs	100,00 €	50,00 €	105,00 €	52,00 €
Entreprises et organismes et syndicats d'une copropriété de Thorigné-Fouillard	50,00 €	25,00 €	52,50 €	26,00 €
Particuliers Thorigné-Fouillard	30,00 €	15,00 €	32,00 €	16,00 €

LOCATION DE L'ECLAT (location jusqu'à 2h du matin)	tarifs (journée > 5h)	tarifs (demi-journée <5h)	tarifs proposés (journée > 5h)	tarifs proposés (demi-journée <5h)
	01/01/2023		01/01/2024	
Entreprises et associations domiciliées à l'extérieur de la commune				
<u>Salle</u> (une fois le planning annuel finalisé) hors cuisine et hors gradins	inexistant	inexistant	1 600,00 €	800,00 €
Montage/démontage scène ou gradins ⁽¹⁾	inexistant	inexistant	300,00 €	300,00 €
Utilisation de la cuisine ⁽²⁾	inexistant	inexistant	200,00 €	200,00 €
Vaisselle (moins de 150 couverts) ⁽³⁾	inexistant	inexistant	100,00 €	100,00 €
Vaisselle (entre 151 et 300 couverts) ⁽³⁾	inexistant	inexistant	160,00 €	160,00 €
Entreprises et particuliers domiciliées à Thorigné-Fouillard, collectivités et organismes publics				
<u>Salle</u> (une fois le planning annuel finalisé) hors cuisine et hors gradins	800,00 €	400,00 €	800,00 €	400,00 €
Montage/démontage scène ou gradins ⁽¹⁾	150,00 €	150,00 €	150,00 €	150,00 €
Utilisation de la cuisine ⁽²⁾	100,00 €	100,00 €	100,00 €	100,00 €
Vaisselle (moins de 150 couverts) ⁽³⁾	50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €
Vaisselle (entre 151 et 300 couverts) ⁽³⁾	80,00 €	80,00 €	80,00 €	80,00 €
Associations de Thorigné-Fouillard				
<u>Salle</u> (hors cuisine)	Gratuite	Gratuite	Gratuite ⁽⁴⁾	Gratuite ⁽⁴⁾
Utilisation de la cuisine ^{(2) (3)}	50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €
Caution (particuliers et entreprises) ⁽⁵⁾	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €

(1) Forfait facturé une fois si installation de la scène et des gradins.

(2) Utilisation de la cuisine facturée une seule fois peu importe la durée d'utilisation de la salle.

(3) Facturation automatique de la cuisine en cas d'utilisation de la vaisselle.

(4) Les associations extérieures à caractère social ou caritatif ayant une antenne ou une

implantation à Thorigné-Fouillard et fournissant un service aux habitants de Thorigné-Fouillard bénéficient également de ce tarif. Gratuité sous réserve de disponibilité et sous conditions : événement ouvert à tous, participant au dynamisme de la commune.

- (5) Aucune caution ne sera demandée aux associations thoréfoléennes mais un ajustement pourra se faire sur la subvention N+1 si dégradation.

SALLE DUGUESCLIN			tarifs proposés
	01/01/2022	01/01/2023	01/01/2024
Tarif annuel pour des ateliers de théâtre	100,00 €	100,00 €	100,00 €

Location exceptionnelle pour un organisme venant en aide à des enfants déficients intellectuels.

SALLES ET TERRAINS DE SPORT			tarifs proposés
	01/09/2021 au 31/08/2022	01/09/2022 au 31/08/2023	01/01/2024
Salles, terrains de sport et terrain de tir à l'arc de la Juteauderie			
Associations extérieures et entreprises peu importe leur domiciliation Tarif à l'heure	33,00 €	33,00 €	35,00 €

TARIF HEURES D'INTERVENTION TECHNIQUE DES SALLES MUNICIPALES (s'applique à tout type d'utilisateur)			tarifs proposés
	01/01/2022	01/01/2023	01/01/2024
Une heure d'intervention technique	38,00 €	38,00 €	40,00 €

Les heures de ménage et intervention technique seront facturées aux utilisateurs des salles municipales chaque fois que les locaux ne seront pas restitués en parfait état, au prorata du temps nécessaire à l'intervention.

Les heures de ménage et intervention techniques sont facturées aux utilisateurs des salles municipales en cas d'occupation non autorisée, notamment lorsqu'elle empêche une intervention technique programmée.

TARIF FORFAITAIRE pour présence SSIAP			tarifs proposés
	01/01/2022	01/01/2023	01/01/2024
Tarif forfaitaire pour présence SSIAP par heure			28,00 €

Facturation clé/badge, mobilier et vaisselle			tarifs proposés
	01/01/2022	01/01/2023	01/01/2024
Clé (détériorée ou non remise)	30,00 €	50,00 €	50,00 €
Badge (détérioré ou non remis)	10,00 €	12,00 €	12,00 €
Table (détériorée ou manquante)	40,00 €	42,00 €	42,00 €
Chaise (détériorée ou manquante)	20,00 €	21,00 €	21,00 €
Verre ou écocup (cassé ou manquant)	1,00 €	1,50 €	1,50 €
Assiette (cassée ou manquante)	2,00 €	2,50 €	2,50 €
Couverts - fourchette, couteau, cuillère (cassés ou manquants)	0,50 €	0,60 €	0,60 €

⇒ Les conditions particulières de location de salles et les dispositions spécifiques sont fixées par arrêté du Maire.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal **décide** à l'**UNANIMITE** :

DE VALIDER l'augmentation des tarifs comme proposé ci-dessus.

Pour extrait conforme,
Le Maire,
Gaël LEFEUVRE

